

Председателю Федерального
арбитражного суда Поволжского округа
Глазову Ю. В.
420066, г. Казань, ул. Правосудия 2

от родителей МБДОУ №153 и
жителей Промышленного района
г.Самары

Адрес для ответа:

Тел:
Email: solneul2015@yandex.ru
Беспалова Наталья Викторовна

Коллективное обращение

Уважаемый Юрий Владимирович!

Направляем Вам обращение граждан г. Самара по делу № А-55-11368/2015.
На сегодняшний день строительная компания ООО «Самарский монолит»
осуществляет строительство многоквартирного дома по адресу: г. Самара, ул.
Солнечная, 51А.

Данное строительство осуществляется с грубейшим нарушением норм
законодательства и ущемлением прав граждан и муниципального учреждения
«Детский сад №153», **создает угрозу жизни и здоровью детей, посещающих
детский сад.**

Градостроительный план земельного участка, не соответствующий
требованиям Правил землепользования и застройки, **привел к нарушениям,**
допущенным при подготовке проектной документации, а в дальнейшем при
прохождении экспертизы и выдаче разрешения на строительство.

По многочисленным жалобам родителей и жителей в апреле 2015 года
Депутатом ГД РФ Хинштейном А.Е. на данной строительной площадке была
инициирована внеплановая проверка с привлечением представителей органов
местного самоуправления, представителей Министерства имущественных

отношений СО, Министерства строительства СО, Росстройнадзора, Департамента строительства и архитектуры г. Самары.

По результатам проверки было вынесено предписание Министерства строительства Самарской области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 08.04.2015 № 2-В.

Министерством **выявлено нарушение**, связанное с неправомерной выдачей муниципальным органом Обществу «Самарский монолит» разрешения на строительство, с нарушением законодательства о градостроительной деятельности.

При выдаче разрешения на строительство не было учтены нарушения предельных расстояний и близость детского сада № 153.

В соответствии с частью 1 статьи 48 Федерального закона от N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" муниципальные правовые акты могут быть отменены или их действие может быть приостановлено органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, принявшими (издавшими) соответствующий муниципальный правовой акт.

Таким образом, орган местного самоуправления в порядке самоконтроля, руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вправе был отменить ранее выданное разрешение на строительство.

Но, **администрация** городского округа Самара встала на сторону противозаконных действий застройщика ООО «Самарский монолит» и обратилась в Арбитражный суд с заявлением о признании незаконным предписания Министерства строительства Самарской области, тем самым **отстаивая интересы коммерческой структуры**, в нарушении законов РФ, а не отстаивая законные права детей на заботу и защиту со стороны государства.

При этом компания-застройщик ООО «Самарский монолит» никаких жалоб на предписание Министерства строительства Самарской области не подавало, а продолжало строить и запугивать жителей.

Арбитражный суд Самарской области Администрации г.о. Самара в удовлетворении заявленных требований **отказал** и подтвердил законность

Предписания Министерства строительства Самарской области Решение Дело № А55-11368/2015.

11-й апелляционный арбитражный суд также подтвердил законность предписания и незаконность разрешения на строительство.

Общественность города возмущена неправовыми действиями Администрации г.о. Самары по превалированию интересов коммерческой структуры над законным отстаиванием прав детей – будущего России.

На сторону детей в решении данного вопроса встали прокуратура г. Самары, депутат Государственной Думы Хинштейн А., член Совета Федерации от Самарской области Азаров Д., руководитель фракции партии «Справедливая Россия» Миронов С., руководитель фракции партии «ЛДПР» Жириновский В. и депутаты г.о. Самары.

26 декабря 2015г. из управления президента РФ у правительства Самарской области запрошены необходимые документы для объективного и всестороннего рассмотрения коллективного обращения граждан по незаконному строительству жилого дома на территории детского сада.

Все это время местные СМИ освещают ситуацию вокруг беспрецедентной ситуации по незаконному строительству дома на территории детского сада.

Родители детей и граждане просят Вас при поступлении кассационной жалобы от Администрации г.о. Самара или ООО «Самарский Монолит» в АС Поволжского округа по делу № А-55-11368/2015 со вниманием отнестись к данному делу и обеспечить его полное и объективное рассмотрение.

Приложение:

- 1.Фотоматериалы – *17 листов*
- 2.Подписи жителей – *35 листов*
- 3.Материалы СМИ – *25 листов*
- 4.Хронология строительства на ул. Солнечная, 51 «А» - *18 листов*

20 января 2016 г.

Владим Беспалов Н.В